



# HIDDEN FOREST



A DREAM COMMUNITY  
BY ZENODRO HOMES

ESPAÑOL



**Nuestras casas de Hidden Forest ofrecen las mejores prácticas de construcción, con vistas de agua, conservación de la naturaleza, lotes estándar y electrodomésticos modernos de bajo consumo.**



El complejo comparte el innovador Eco-Club, el cual ofrece una variedad de comodidades, desde una piscina estilo resort, sala de juego y descanso, gimnasio, y un parque infantil.

Hidden Forest es uno de los seis complejos de casas vacacionales dentro de Dream. Los otros son Serenity, Tranquility, The Retreat, Hidden Lakes y Sunrise Pointe. Todas han sido diseñadas con características distintivas, tales como iluminación alimentada con energía solar, vistas de agua serena, y un entorno tranquilo y rodeado por la belleza natural de la Florida.

Explore todo lo que ofrecen nuestras casas vacacional familiares en Orlando.

# Haz que los sueños se vuelvan realidad.

SITUADO EN 30 ACRES CON ÁREA DE CONSERVACIÓN NATURAL, LAS 132 CASAS VACACIONALES DE HIDDEN FOREST OFRECEN HERMOSAS VISTAS DE NATURALEZA Y AGUAS PACÍFICAS.





Estas casas están diseñadas  
con las últimas tecnologías  
de construcción y un diseño  
interior moderno.

HIDDEN FOREST OFRECE NUESTRA NUEVA  
INNOVACIÓN, ZEN-ECO HOME.



# Orel

4 Habitaciones 2256 Pies Cuadrados



Cada una de nuestras casas Orel ofrece lo mejor de la vida moderna. Luminosas y espaciosas, con su propia piscina privada, todo lo que necesita está aquí.

Los gabinetes europeos y los hermosos azulejos de porcelana brindan un nivel de calidad que hace que cada día sea especial.





“ Estamos encantados con la  
calidad de nuestra nueva propiedad  
y el servicio profesional prestado.”

**RUTH LOWE**

# Asher

3 Habitaciones 2266 Pies Cuadrados



Con un hermoso diseño, hasta el más mínimo detalle, una casa Asher ofrece a su familia el refugio perfecto. Es el lugar ideal para planear su día de aventuras por la Florida Central.

El complejo cuenta con una piscina estilo resort, gimnasio, sala de juegos y un sendero natural.





“ Casas mejor construidas en el  
área de Disney. ¡Tus vacaciones  
comienzan aquí! “

DANNY KILGORE

## Orel

### PLANTA Y DETALLES



- 2,256 pies cuadrados totales
- 4 habitaciones
- 3 baños
- Piscina privada
- Terraza
- Cocina abierta a sala de estar

## Asher

### PLANTA Y DETALLES



- 2,266 pies cuadrados totales
- 3 habitaciones
- 3 baños
- Loft
- Piscina privada
- Terraza
- Cocina abierta a sala de estar

# Detalles de la unidad

## ZEN-ECO STANDARDS

Aire acondicionado de velocidad variable de 15 SEER

Sistema de circulación de aire fresco

Puertas corredizas de vidrio con marco de aluminio de alta eficiencia de 12 pies de ancho y 8 pies de alto

Atico sellado con aislamiento de espuma

Pared de bloque rellena con aislamiento de mampostería de espuma

Electrodomésticos con calificación Energy Star

Accesorios de grifería de bajo flujo de agua

Termostatos Programables Wifi

Iluminación de vía de energía solar

Ventanas de vinilo de baja emisividad con aislamiento de doble panel y bajo consumo de energía

## ÁREAS DE VIDA

Techos altos de 9' 4" en el primer piso

Techos altos de 9' 0" en el segundo piso

Azulejos de porcelana en todo el primer piso

Rodapié cuadrado de madera de 5 1/2"

Molduras de madera cuadrada de 3 1/2"

Alféizar de la ventana de cuarzo

Lavadora y secadora de carga frontal

Iluminación empotrada

## COCINA

Piso de azulejos de porcelana

Gabinetes europeos

Electrodomésticos con calificación Energy Star de acero inoxidable: estufa eléctrica con horno y estufa de vidrio, microondas sobre la estufa, lavaplatos y nevera con dispensador de agua y dispensador de hielo incorporado

Griferías de diseño moderno de bajo flujo de agua

Mesones de cuarzo con salpicadero de altura completa

Mesons de desayuno de cuarzo con esquina de cascada

Dispensa

## BAÑO

Piso de azulejos de porcelana

Ducha de azulejos de porcelana de piso a techo con repiza

Espejos LED de diseño moderno

Inodoros alargados de bajo flujo

Gabinetes europeos

Mesones de cuarzo con salpicadero de 4"

Puertas de ducha sin marco de diseño moderno

Juegos de grifería de baño, ducha y lavabo con accesorios de diseño moderno

## HABITACION PRINCIPAL

Baño principal privado con amplio vestidor

Alfombra y acolchado de calidad superior

## HABITACIONES SECUNDARIAS

Cuarto de baño

Alfombra y acolchado de calidad superior

Walk-In Closet

## EXTERIORES

Estructura de aluminio con tela mosquitera

Adoquines de ladrillo en patio y entrada

Jardines al frente de la propiedad

Canales de lluvia

Piscina privada climatizada con jets de spa

Puerta de entrada de panel de vidrio

## OPCIONES

Paquete de ventilador



THE MALL AT MILLENIA

ORLANDO PREMIUM OUTLETS

ORLANDO INTERNATIONAL AIRPORT

ORLANDO VINELAND PREMIUM OUTLETS

DOWNTOWN ORLANDO

UNIVERSAL

Coca-Cola  
Orlando Eye

Orange County Convention Center

SeaWorld  
ORLANDO

Ep



Magic Kingdom

Flamingo Crossings

Walt Disney World  
NEW ENTRANCE ROAD

1.3 MILES FROM DISNEY



Disney's  
**HOLLYWOOD**  
STUDIOS

**Disney's**  
**DISNEY**  
**SPRINGS**

Disney's  
*Blizzard Beach*

Disney's  
**ANIMAL**  
**KINGDOM**

  
**SUNSET WALK**

  
**ISLAND**  
**H2O**  
**LIVE!**

**192**



**DREAM**  
**COMMUNITIES**



Ubicado en 30 acres de profunda belleza de Florida, Hidden Forest ofrece vistas serenas de la naturaleza y todavía está muy cerca de parques temáticos, atracciones, campos de golf, restaurantes y tiendas de clase mundial.

#### AMUSEMENT PARKS

- Walt Disney World 8 miles
- SeaWorld 20 miles
- Universal Studios 23 miles

#### GROCERIES

- Publix 2.9 miles
- Target 6.8 miles
- Walgreens 2 miles
- Walmart 24hrs 2.5 miles

#### GOLFING

- Highlands Reserve Golf 6 miles
- Legends Golf & Country Club 12 miles
- Orange County National Golf 12 miles
- Orange Lake Golf 6.8 miles
- Polo Park East Golf 3.8 miles
- Walt Disney World Resort Golf 16 miles

#### SHOPPING

- Flamingo Crossings 7.7 miles
- Florida Mall 24 miles
- Premium Outlets 15 miles
- Premium Outlets 23 miles
- Mall at Millenia 25 miles



## UNA INTRODUCCIÓN A ZENODRO

En Zenodro usted es más que un cliente; usted es un miembro muy valioso de nuestra familia.



Zenodro Homes ha construido más de 300 hogares en la Florida Central. Nuestra experiencia varía de residencias de lujo, complejos vacacionales y residenciales, y condominios residenciales. Trabajamos con arquitectos y diseñadores de interiores reconocidos internacionalmente para diferenciarnos.

Diseño inteligente, hermoso y funcional está al centro del corazón de lo que hacemos en Zenodro Homes. En la Florida Central, somos reconocido por la calidad que ofrecemos. Trabajando con las mejores compañías en la industria, desde la arquitectura hasta los toques finales, construimos viviendas que estarás orgullosos de llamar su casa.

Cada uno es un hogar lejos de su hogar, lugares hermosos con una sensación de comunidad real, un hogar Zenodro es más que solo para vacaciones, es un lugar que querrás volver una y otra vez.



info@zenodro.com  
+1 407 831 4600

17345 Serenidad Boulevard  
Clermont, Florida, 34714

[WWW.ZENODRO.COM](http://WWW.ZENODRO.COM)