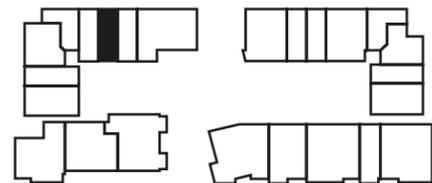
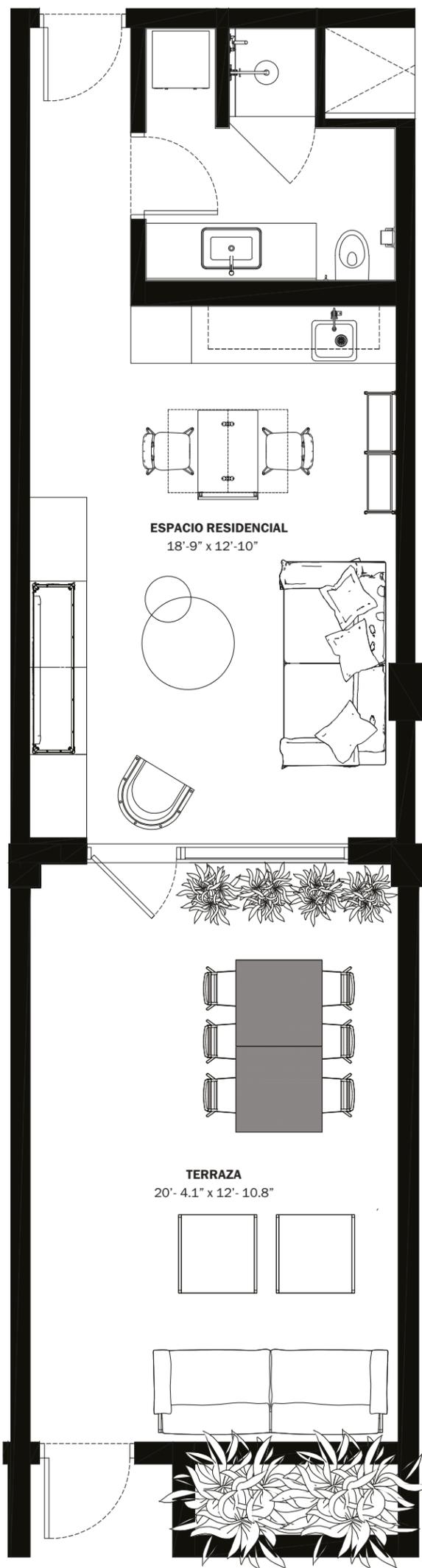


# S

# A1

ÁREA INTERIOR: 405 SQ FT 37.7 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 316 SQ FT 29.4 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 721 SQ FT 67.1 M<sup>2</sup>  
ID: 209 - 2ª PLANTA



28th STREET

**DIESEL**  
WYNWOOD  
CONDOMINIUM

**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E

**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

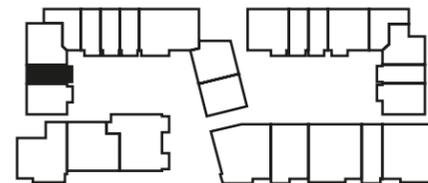
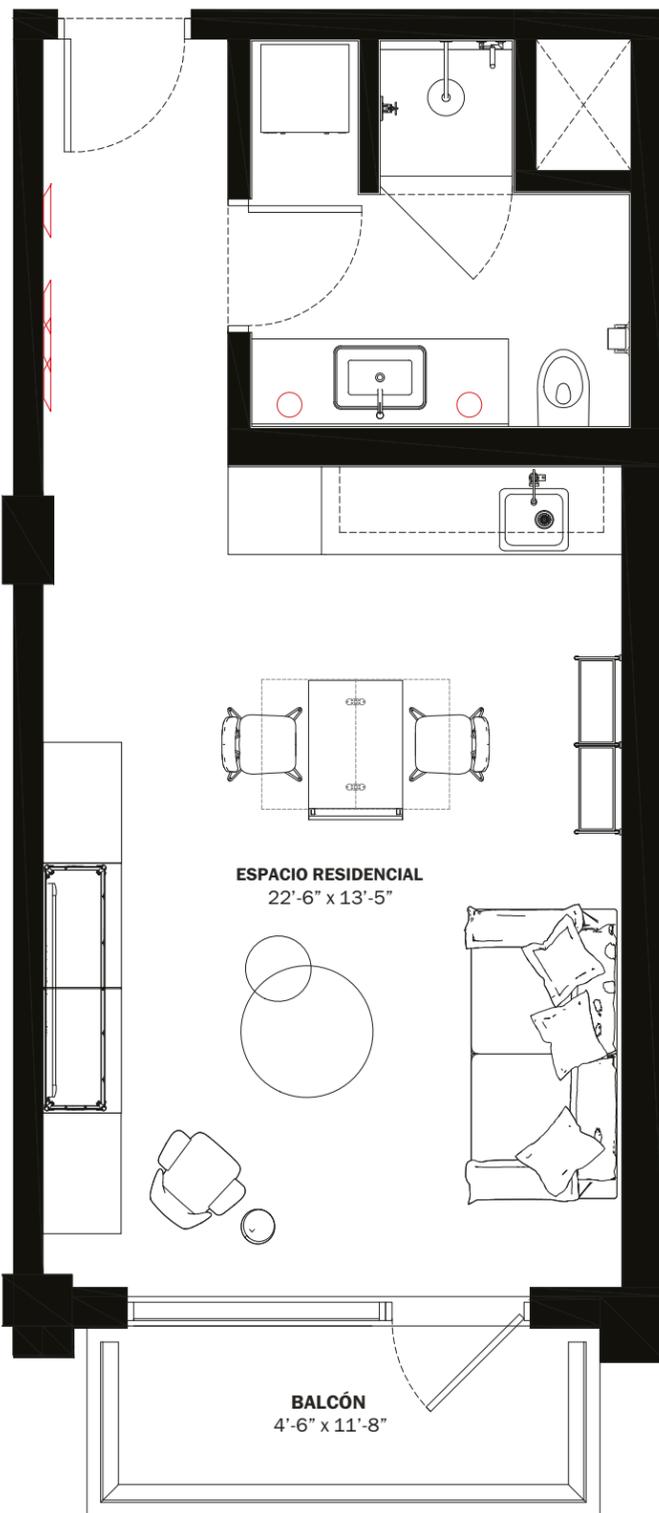
**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

 NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.  
Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# S

# A2

ÁREA INTERIOR: 425 SQ FT 39.5 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 62 SQ FT 5.8 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 487 SQ FT 45.3 M<sup>2</sup>  
ID 305 - 3ª PLANTA



28th STREET

**DIESEL**  
WYNWOOD  
CONDOMINIUM

**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E

**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

RR:55  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.

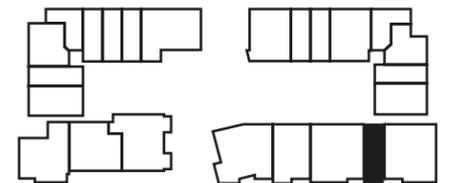
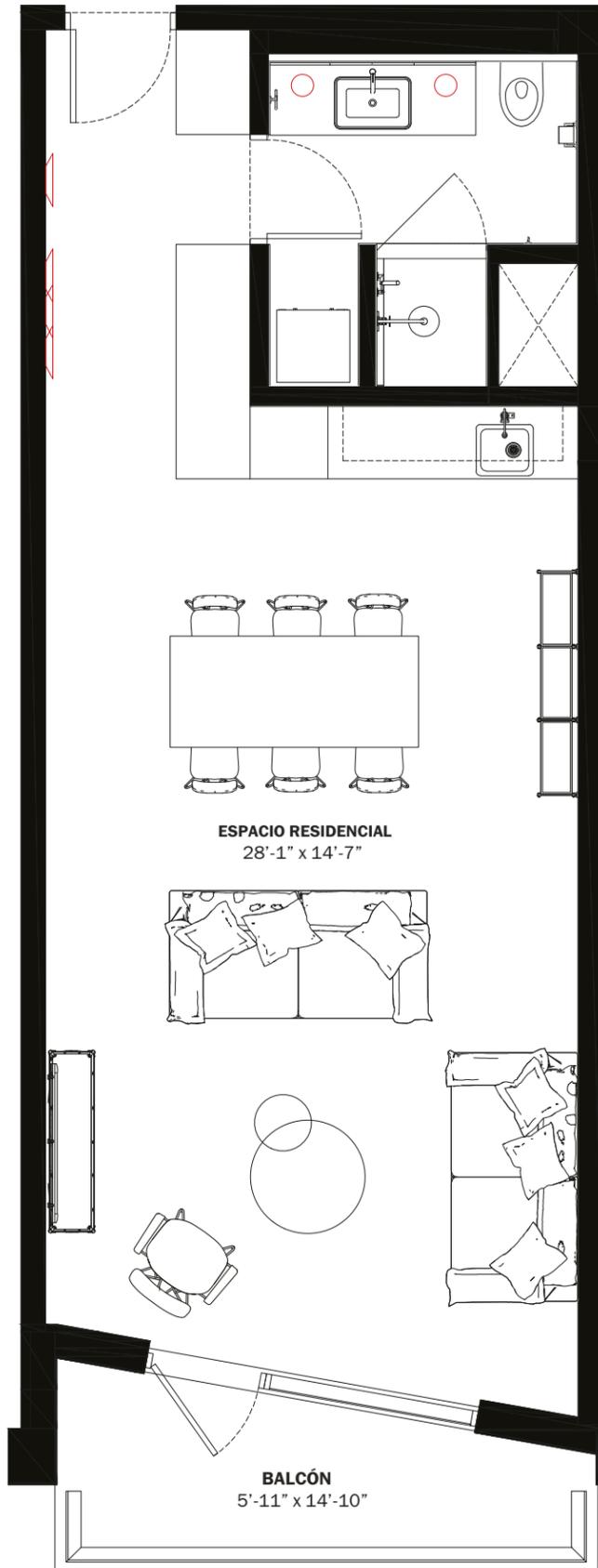
Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto.

o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# S

# A3

ÁREA INTERIOR: 587 SQ FT 54.6 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 84 SQ FT 7.9 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 671 SQ FT 62.4 M<sup>2</sup>  
ID 221 - 2ª PLANTA



28th STREET

**DIESEL**  
WYNWOOD  
CONDOMINIUM

**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

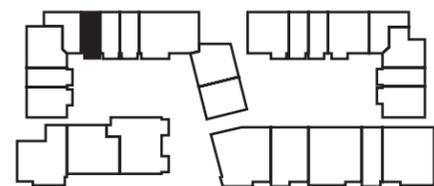
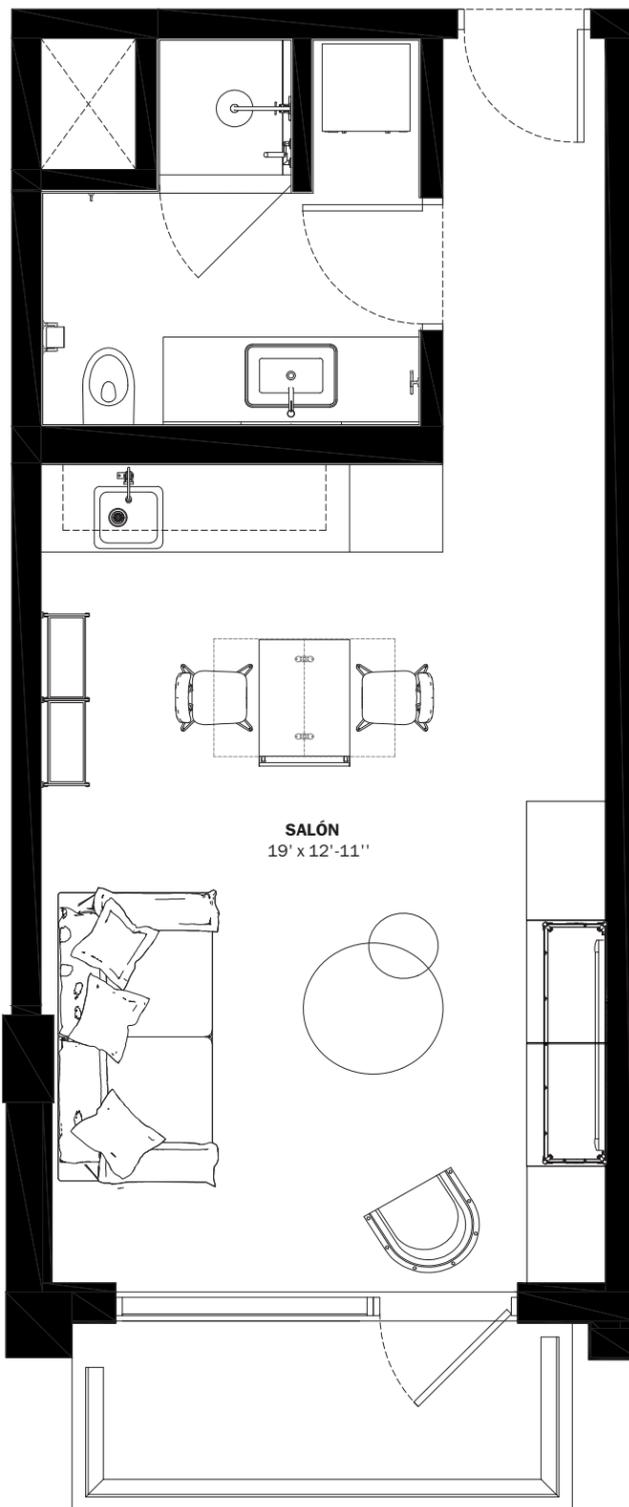
NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.

Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planes de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# S

# A4

ÁREA INTERIOR: 408 SQ FT 38 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 59 SQ FT 5.5 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 467 SQ FT 43.4 M<sup>2</sup>  
ID 508 - 5ª PLANTA



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

DIESEL HEADQUARTERS  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

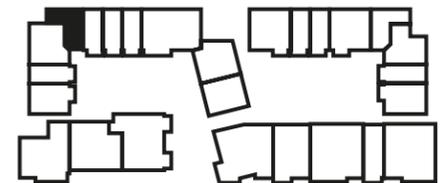
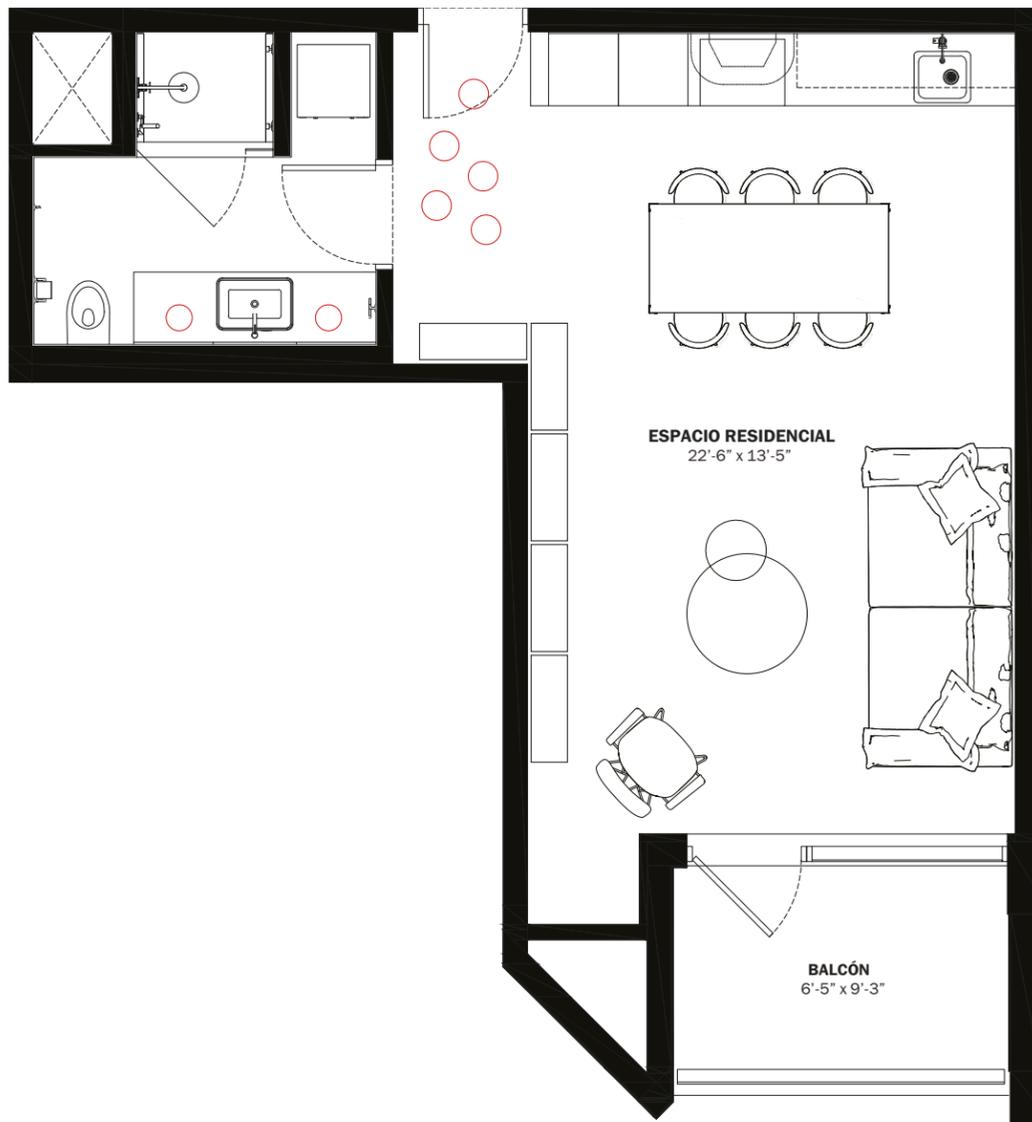
RR:55  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

 NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.  
Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planes de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# S

# A5

ÁREA INTERIOR: 498 SQ FT 46.3 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 59 SQ FT 5.5 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 557 SQ FT 51.8 M<sup>2</sup>  
ID 407 - 4ª PLANTA



28th STREET

**DIESEL**  
WYNWOOD  
CONDOMINIUM

**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

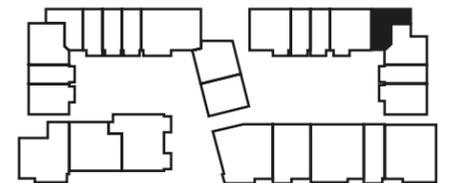
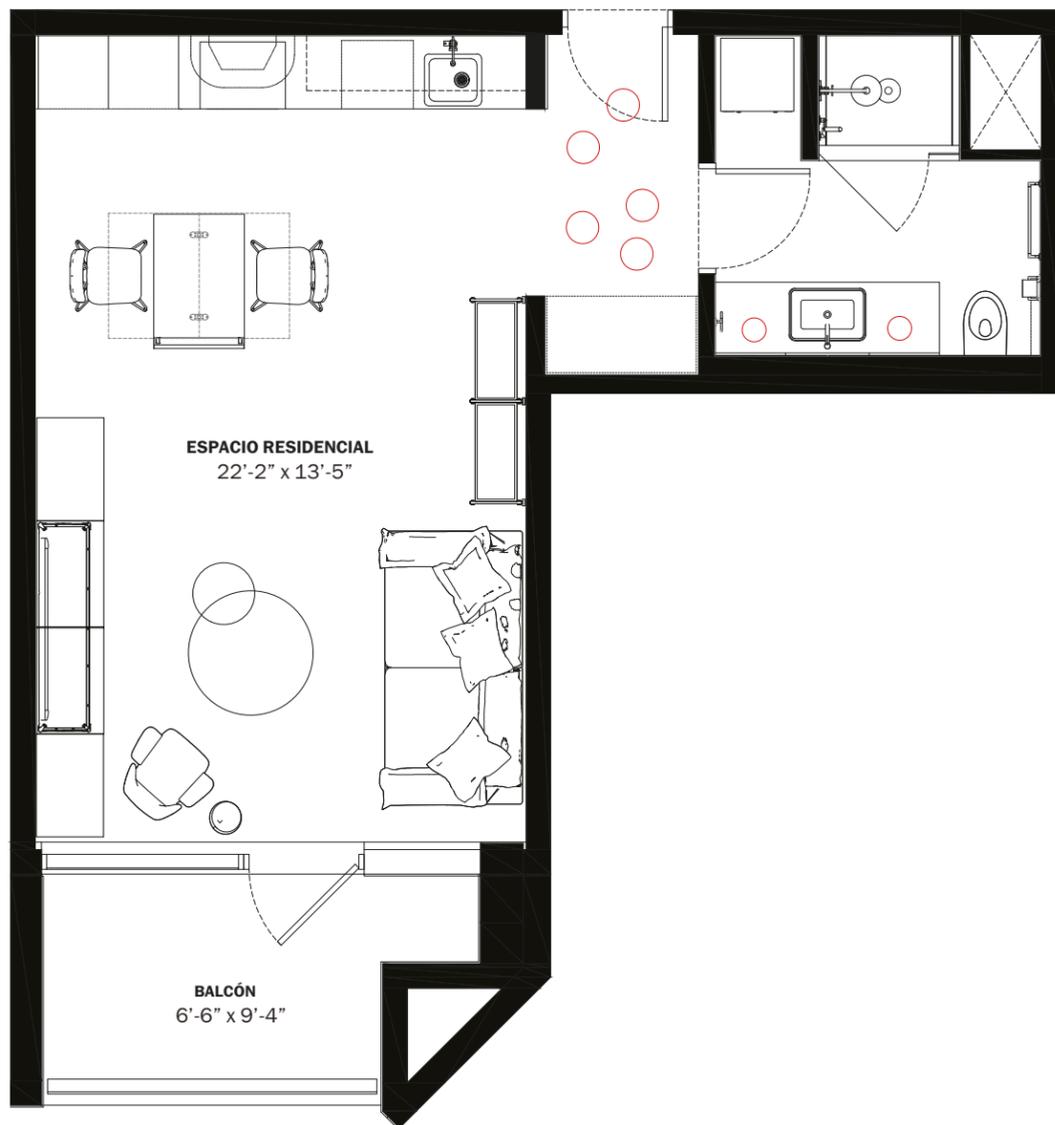
**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

 NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO. Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# S

# A6

ÁREA INTERIOR: 480 SQ FT 44.6 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 66 SQ FT 6.2 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 546 SQ FT 50.8 M<sup>2</sup>  
ID 416 - 4ª PLANTA



28th STREET

**DIESEL**  
WYNWOOD  
CONDOMINIUM

**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

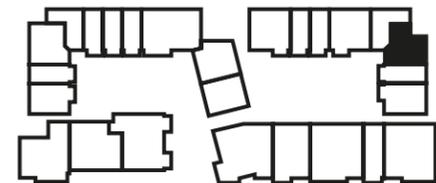
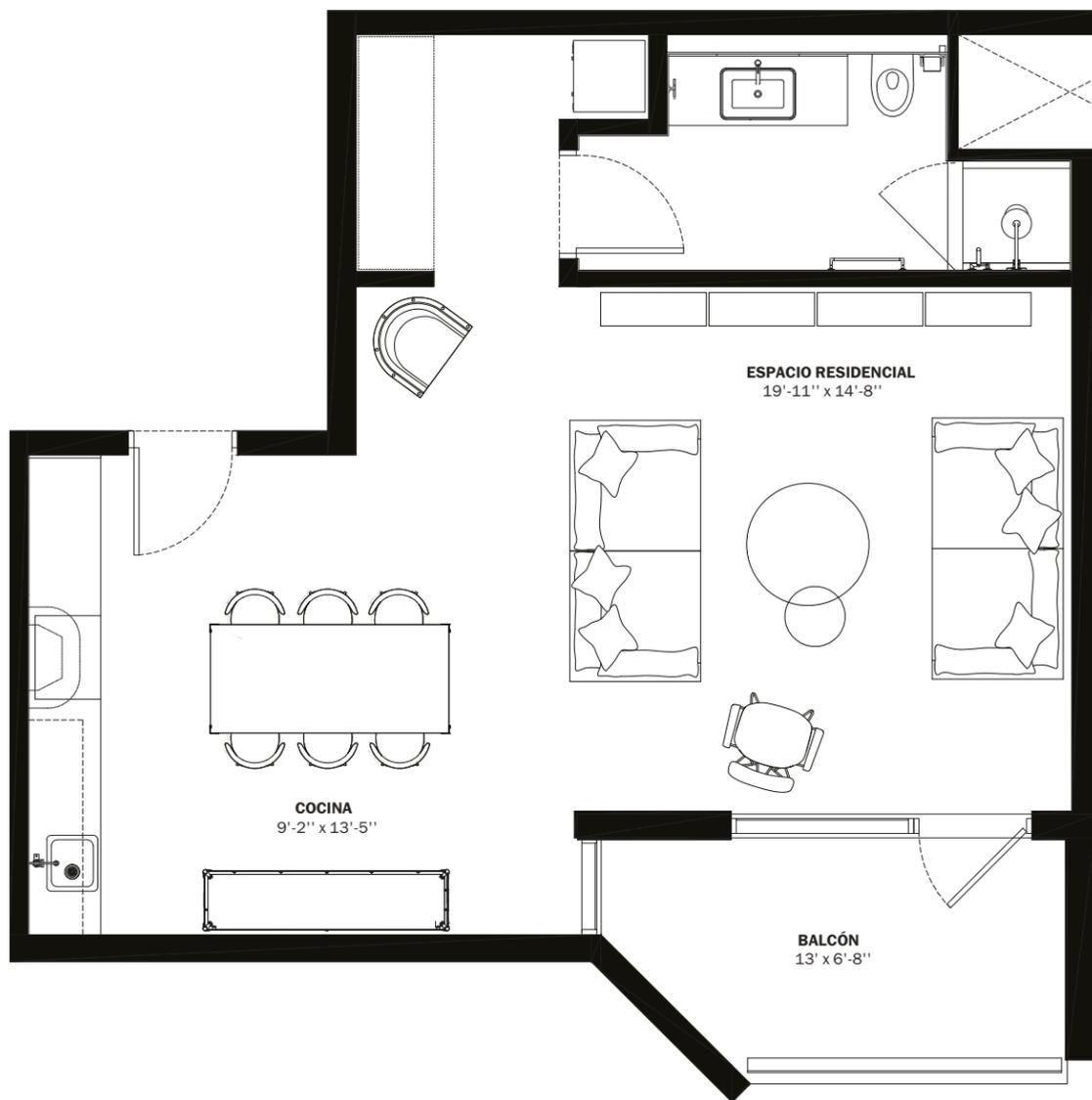
**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

 NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.  
Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# S

# A7

ÁREA INTERIOR: 636 SQ FT 59.1 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 81 SQ FT 7.6 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 717 SQ FT 66.7 M<sup>2</sup>  
ID 717 - 7ª PLANTA



28th STREET

**DIESEL**  
WYNWOOD  
CONDOMINIUM

**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

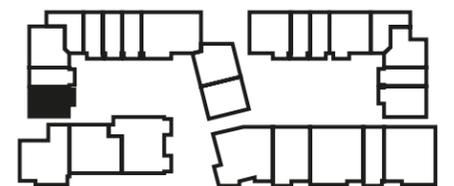
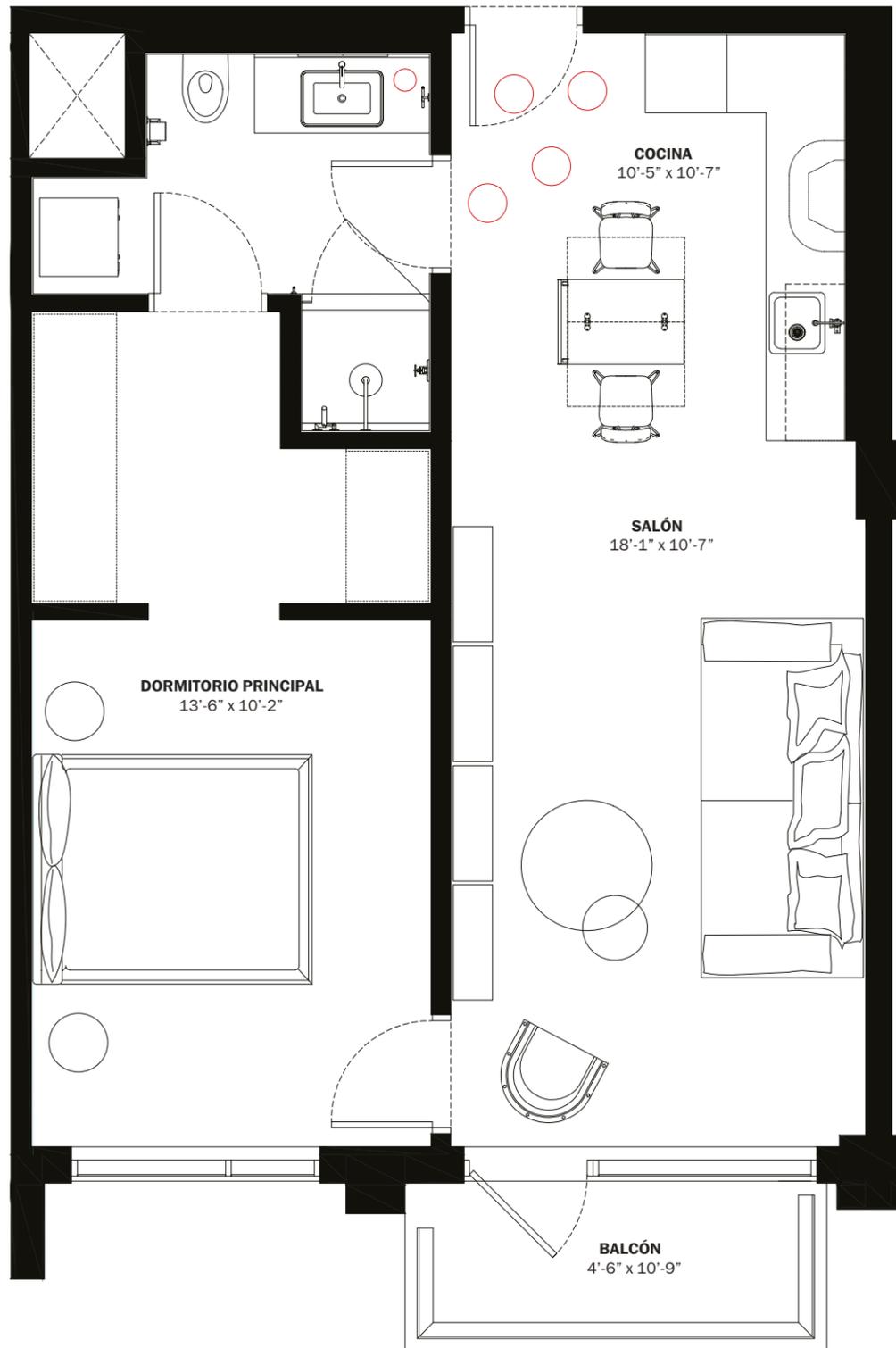
**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.  
Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planes de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# M

# B1

ÁREA INTERIOR: 666 SQ FT 61.9 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 57 SQ FT 5.3 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 723 SQ FT 67.2 M<sup>2</sup>  
ID 604 - 6ª PLANTA



28th STREET

**DIESEL**  
WYNWOOD  
CONDOMINIUM

**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E

**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

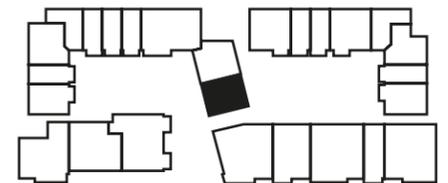
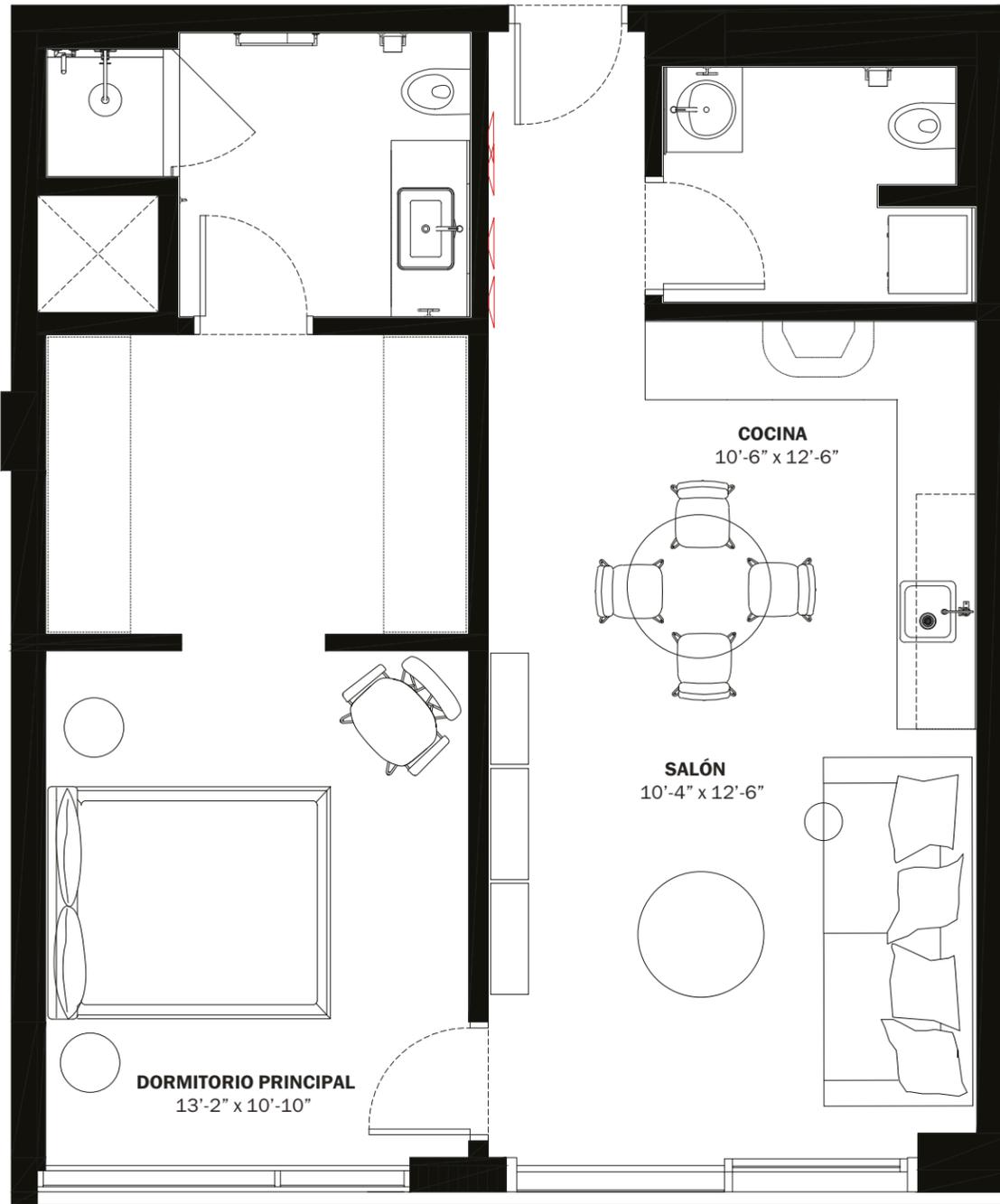
NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.

Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planes de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# M

# B2

ÁREA INTERIOR: 748 SQ FT 69.5 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 748 SQ FT 69.5 M<sup>2</sup>  
ID 525 - 5ª PLANTA



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E

**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.

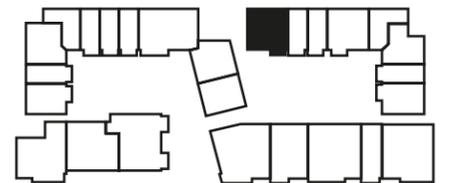
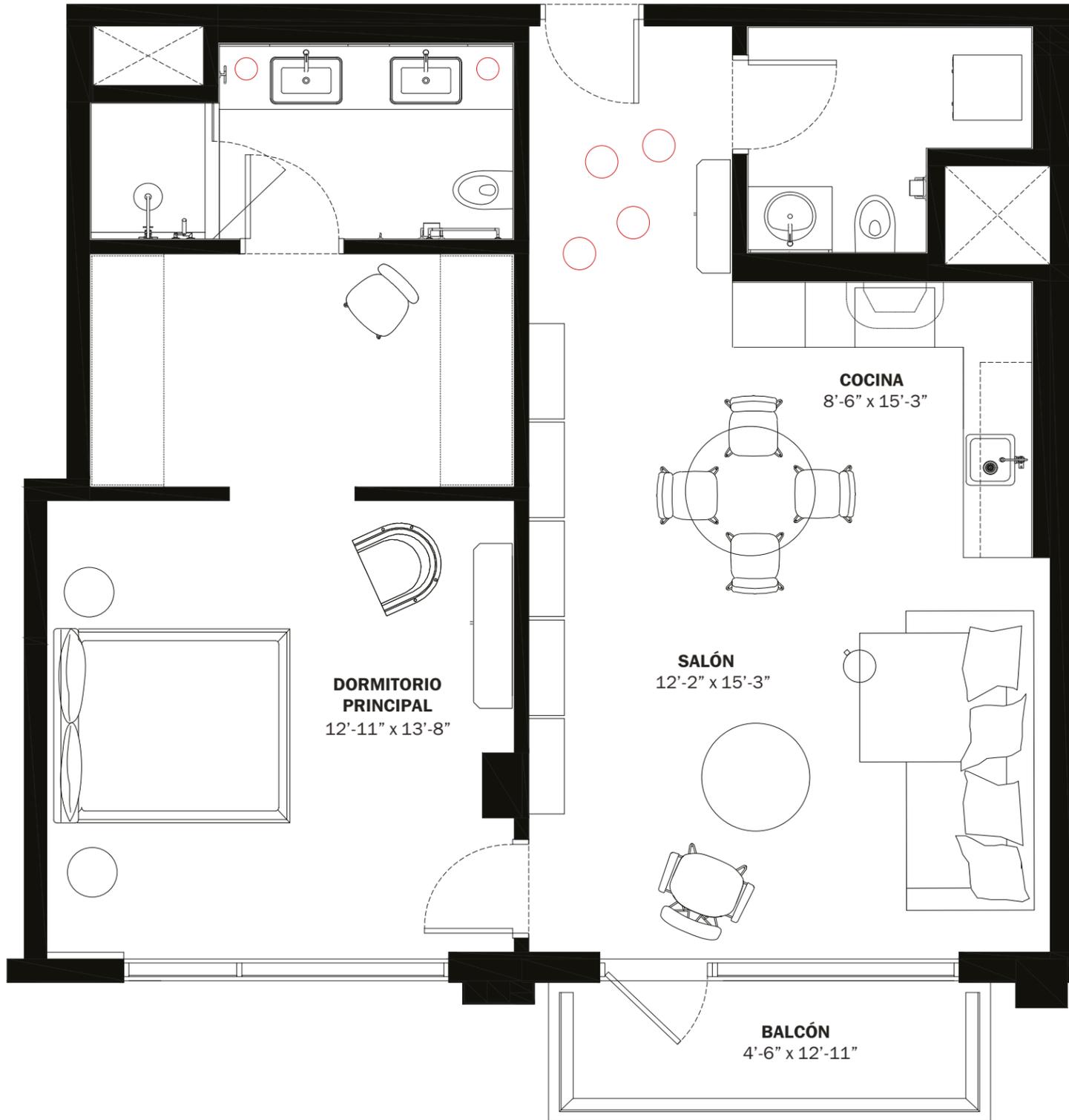
Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto

o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# M

# B3

ÁREA INTERIOR: 892 SQ FT 82.9 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 73 SQ FT 6.8 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 965 SQ FT 89.7 M<sup>2</sup>  
ID 312 - 3ª PLANTA



28th STREET

**DIESEL**  
WYNWOOD  
CONDOMINIUM

**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

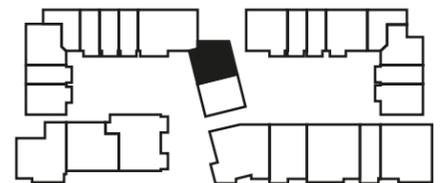
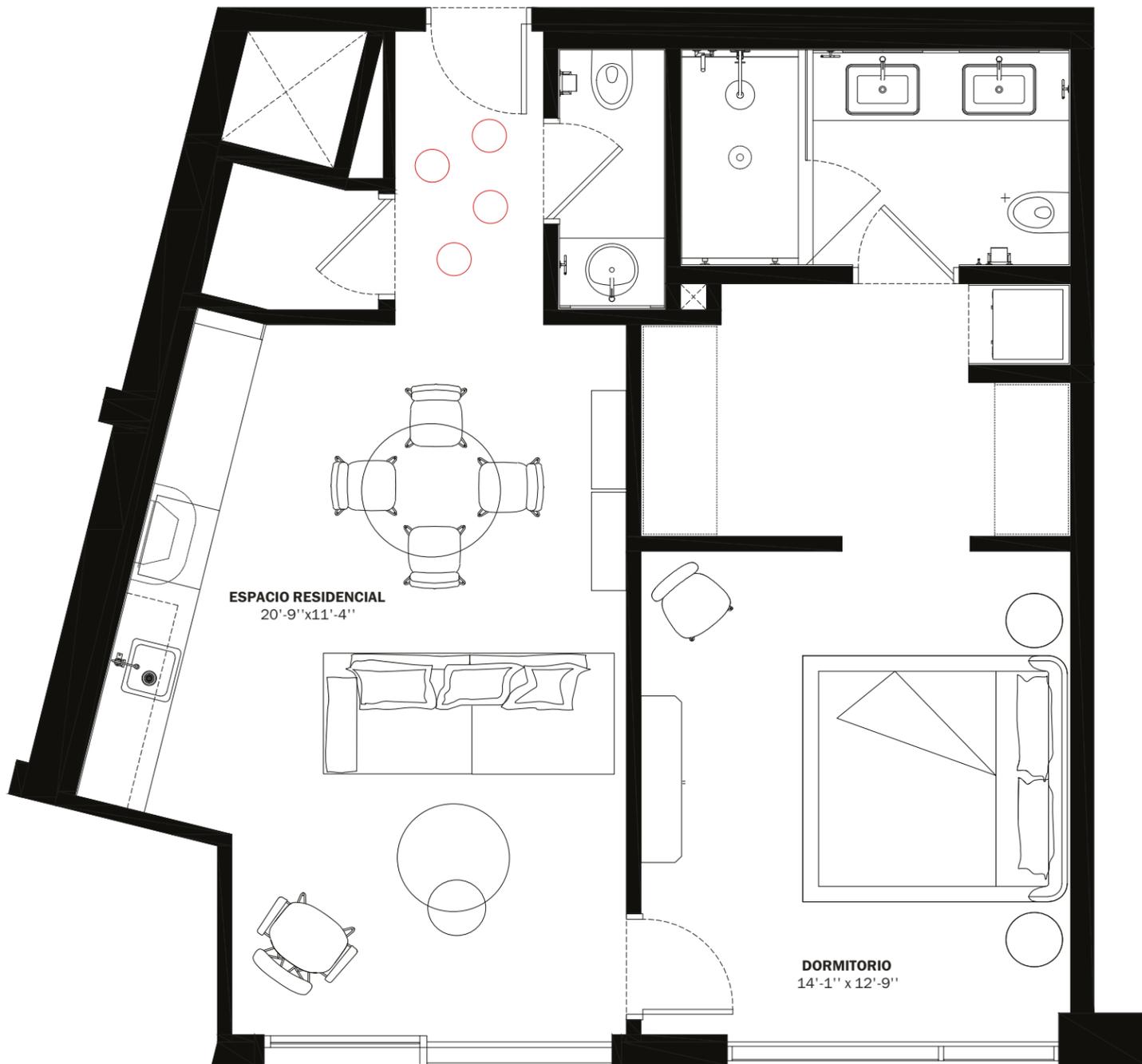
NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.

Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# M

# B4

ÁREA INTERIOR: 807 SQ FT 75 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 807 SQ FT 75 M<sup>2</sup>  
ID 426 - 4ª PLANTA



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

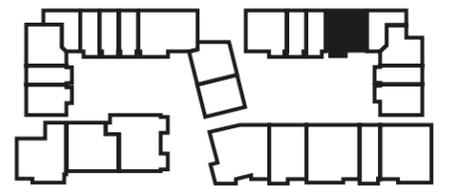
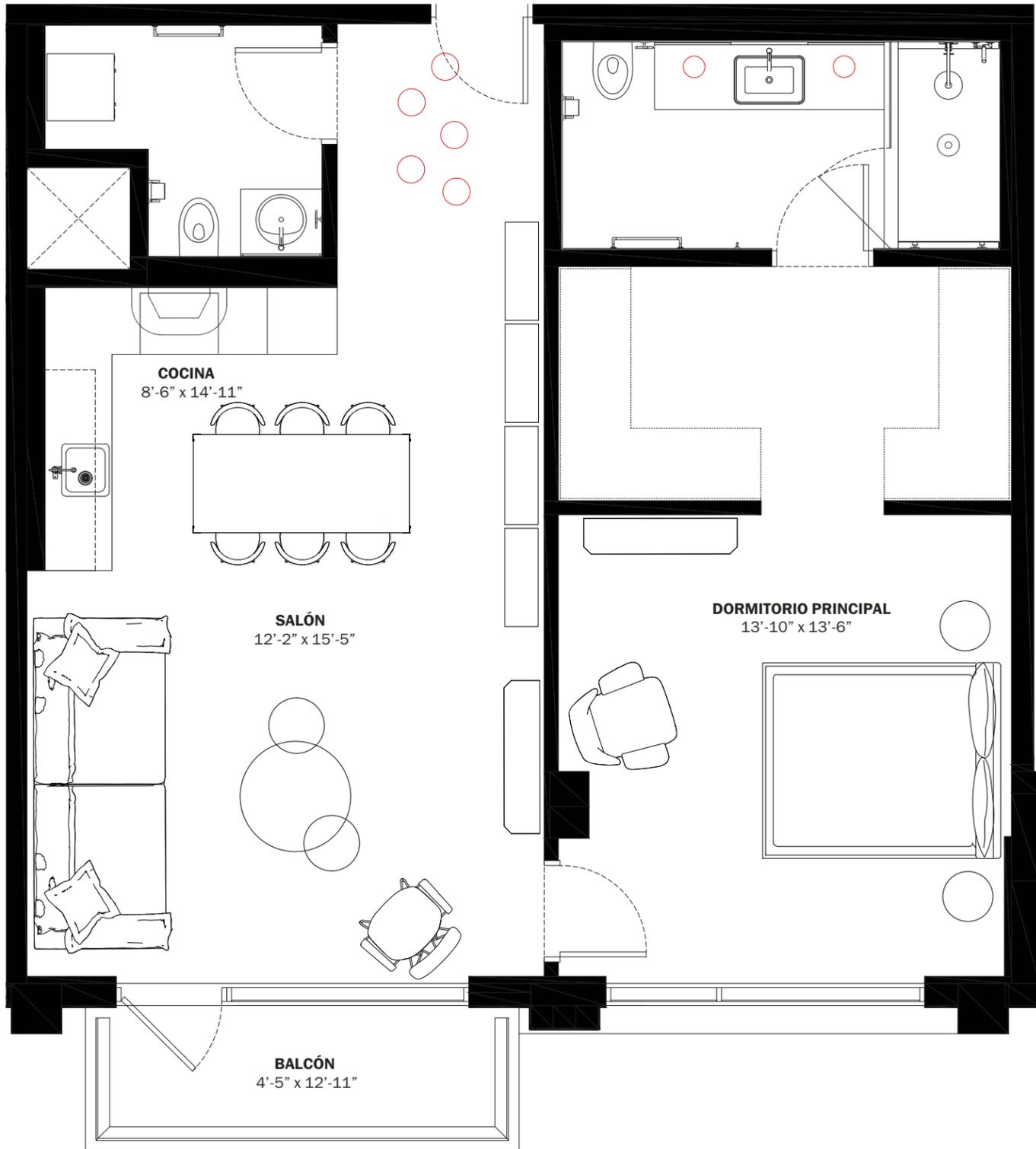
**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

 NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.  
Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# M

# B7

ÁREA INTERIOR: 903 SQ FT 83.9 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 73 SQ FT 6.8 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 976 SQ FT 90.7 M<sup>2</sup>  
ID 415 - 4ª PLANTA



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E

**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

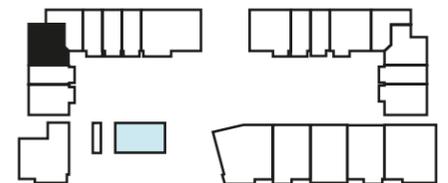
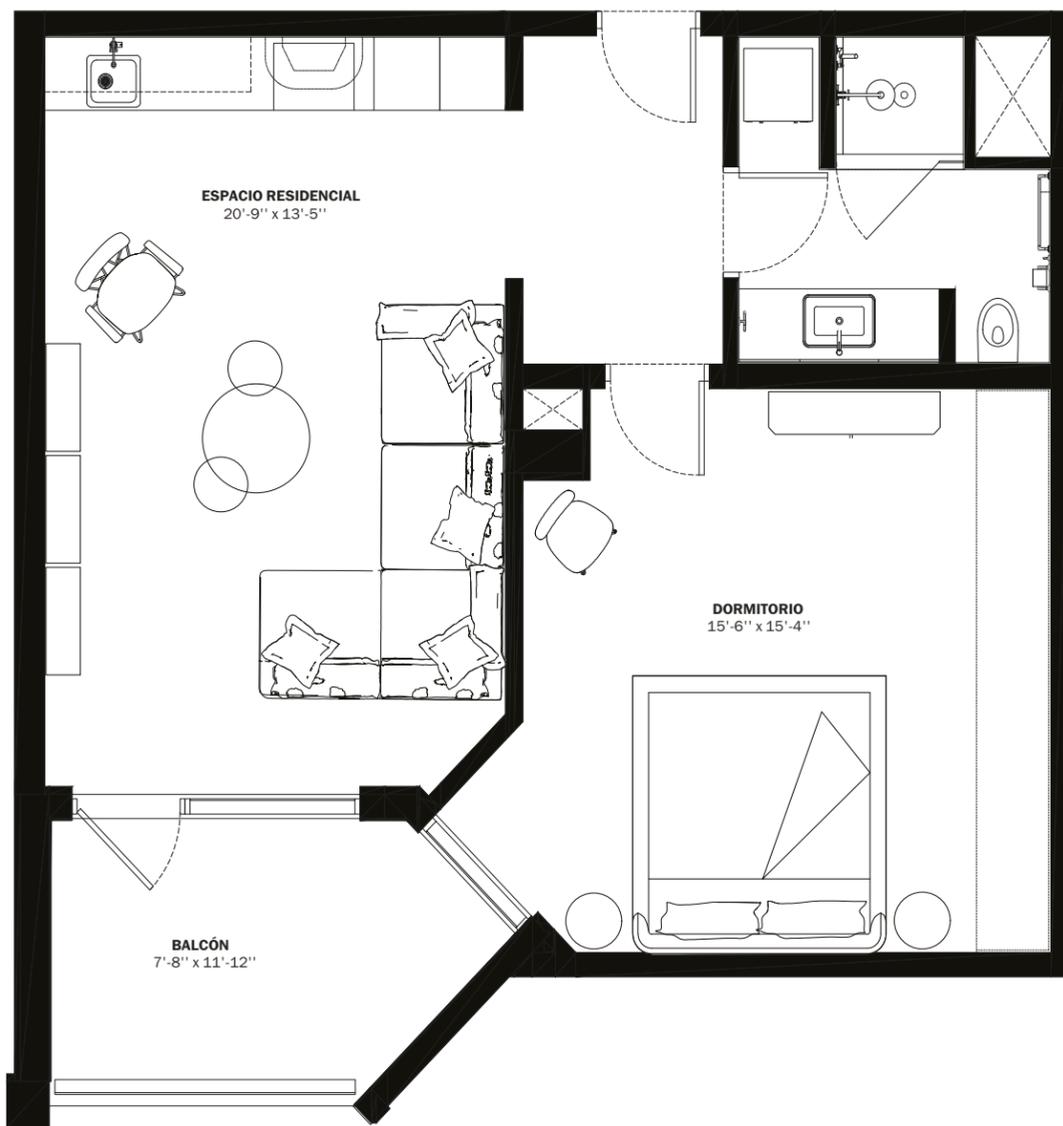
**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO. Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# M

# B8

ÁREA INTERIOR: 734 SQ FT 68.2 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 91 SQ FT 8.5 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 825 SQ FT 76.7 M<sup>2</sup>  
ID 706 - 7ª PLANTA



28th STREET

**DIESEL**  
WYNWOOD  
CONDOMINIUM

**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E

**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.

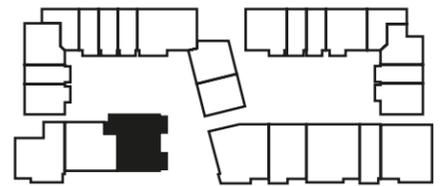
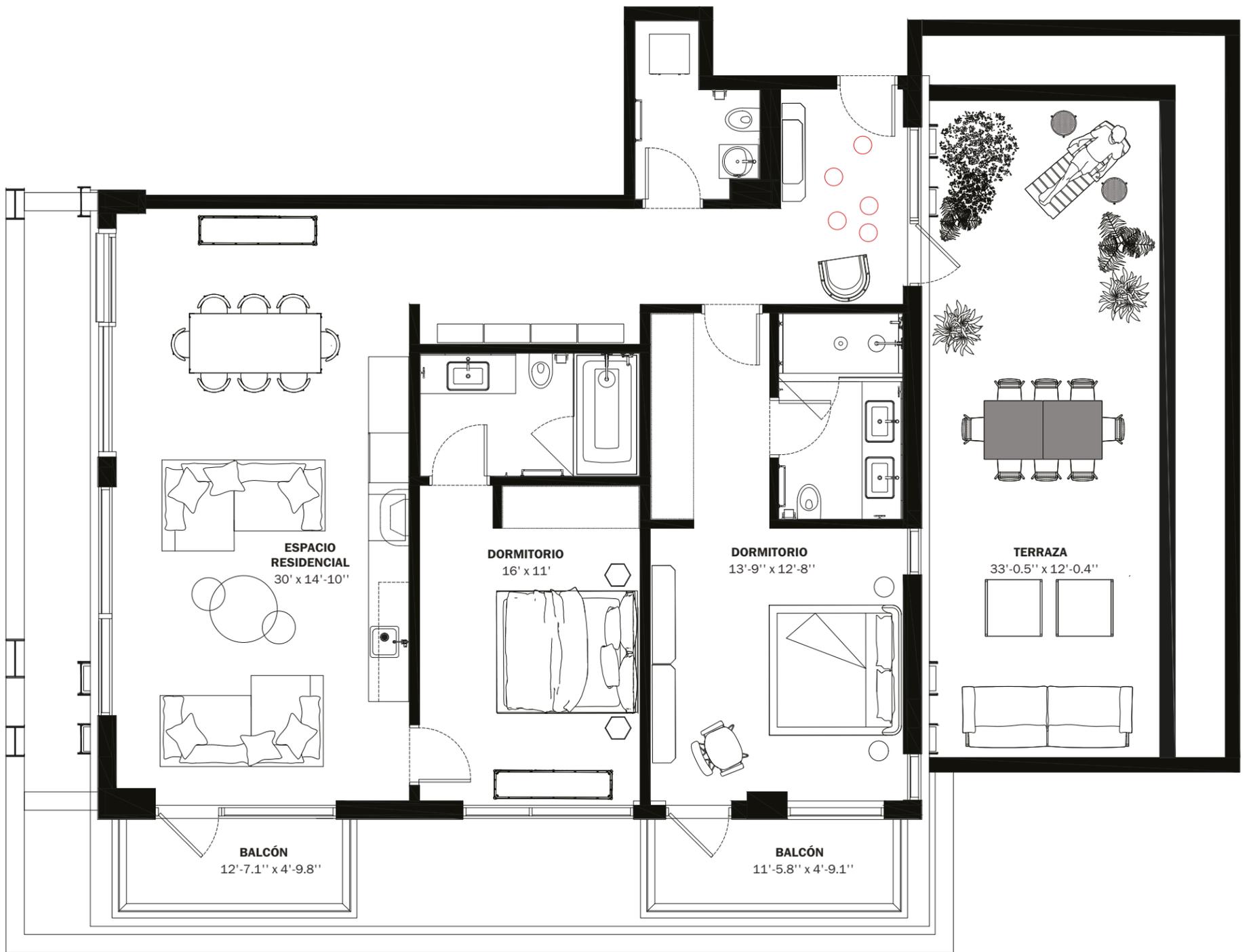
Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto

o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# L

# D3

ÁREA INTERIOR: 1,387 SQ FT 128.9 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 725 SQ FT 67.4 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 2,112 SQ FT 196.3 M<sup>2</sup>  
ID 201 - 2ª PLANTA



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

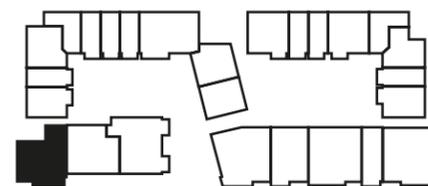
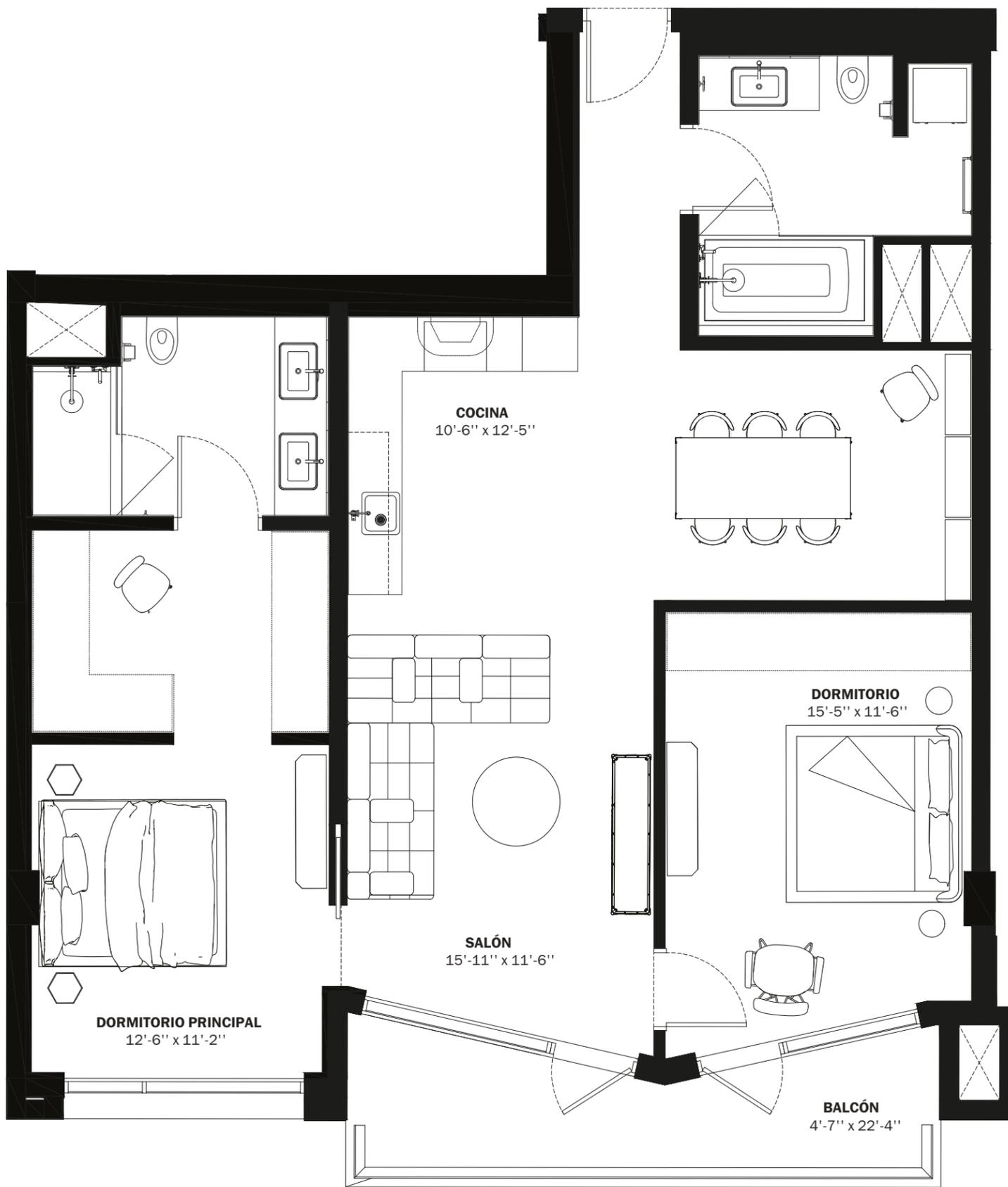
**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO. Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planes de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# L

# E1

ÁREA INTERIOR: 1,211 SQ FT 112.6 M<sup>2</sup>  
 ÁREA DE LA TERRAZA: 62 SQ FT 5.8 M<sup>2</sup>  
 TOTAL RESIDENCIA: 1,273 SQ FT 118.3 M<sup>2</sup>  
 ID 503 - 5ª PLANTA



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
 VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
 45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
 148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
 25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

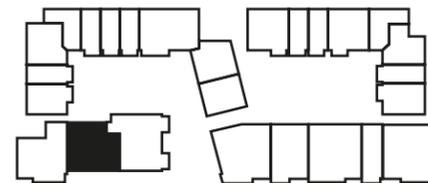
**RR:55**  
 © COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO. Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planes de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# L

# E2

ÁREA INTERIOR: 1,120 SQ FT 113.4 M<sup>2</sup>  
 TOTAL RESIDENCIA: 1,120 SQ FT 113.4 M<sup>2</sup>  
 ID 302 - 3ª PLANTA



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
 VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
 45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
 148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
 25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

**RR:55**  
 © COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

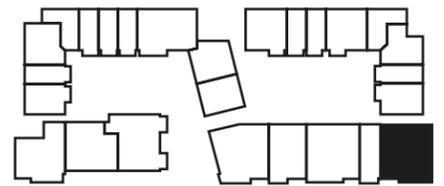
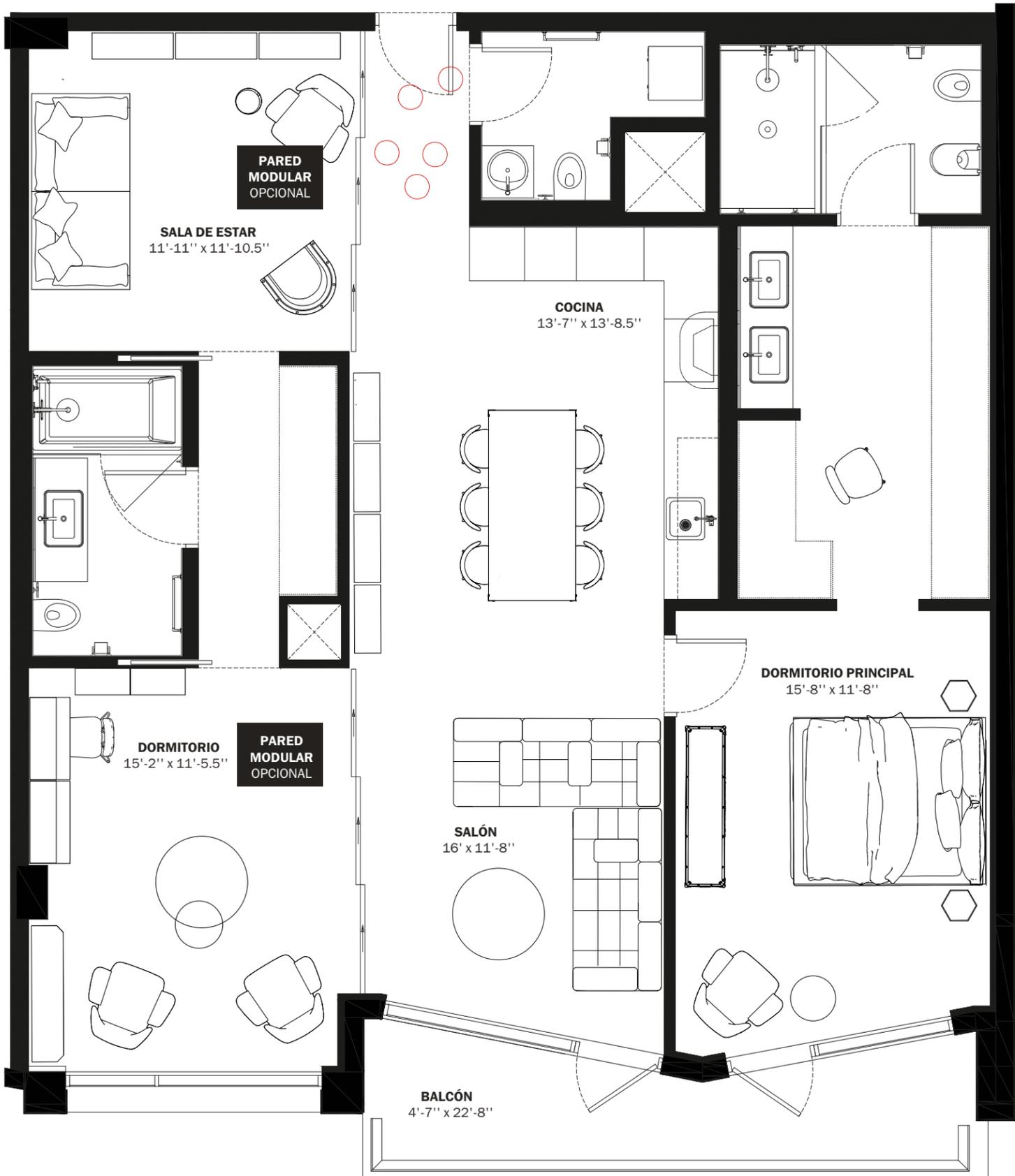
NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.

Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planes de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# L

# E3

ÁREA INTERIOR: 1,437 SQ FT 133.6 M<sup>2</sup>  
 ÁREA DE LA TERRAZA: 74 SQ FT 6.9 M<sup>2</sup>  
 TOTAL RESIDENCIA: 1,511 SQ FT 140.4 M<sup>2</sup>  
 ID 320 - 3<sup>RD</sup> LEVEL



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E

**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

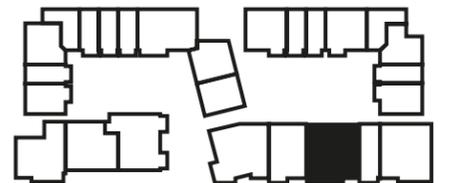
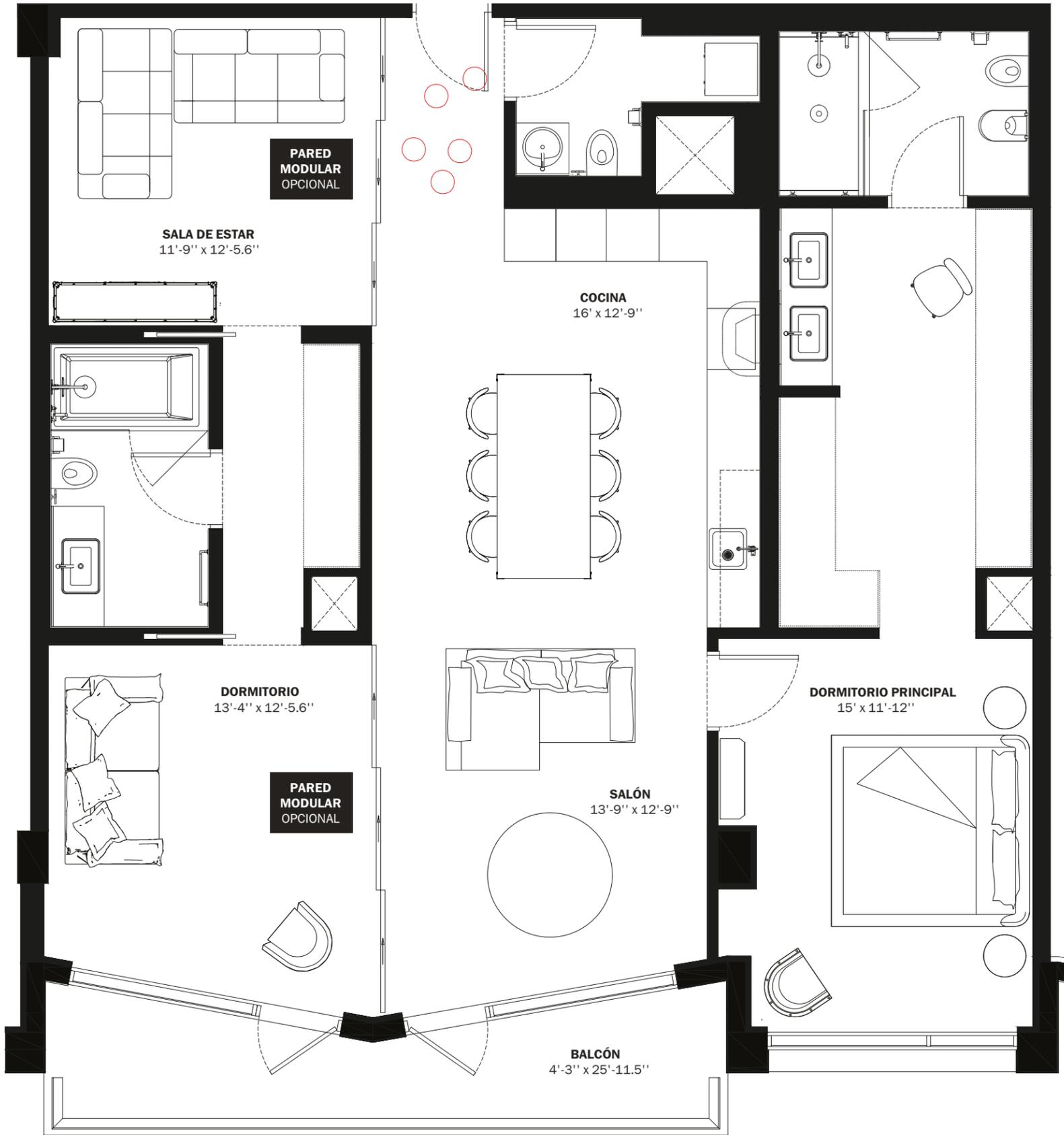
NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.

Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planes de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# L

# E4

ÁREA INTERIOR: 1,486 SQ FT 138.1 M<sup>2</sup>  
 ÁREA DE LA TERRAZA: 152 SQ FT 14.2 M<sup>2</sup>  
 TOTAL RESIDENCIA: 1,638 SQ FT 152.2 M<sup>2</sup>  
 ID 622 - 6ª PLANTA



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
 VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
 45°41'30.7" N 11°33'41.8" E  
**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
 148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
 25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

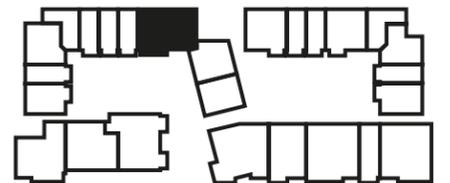
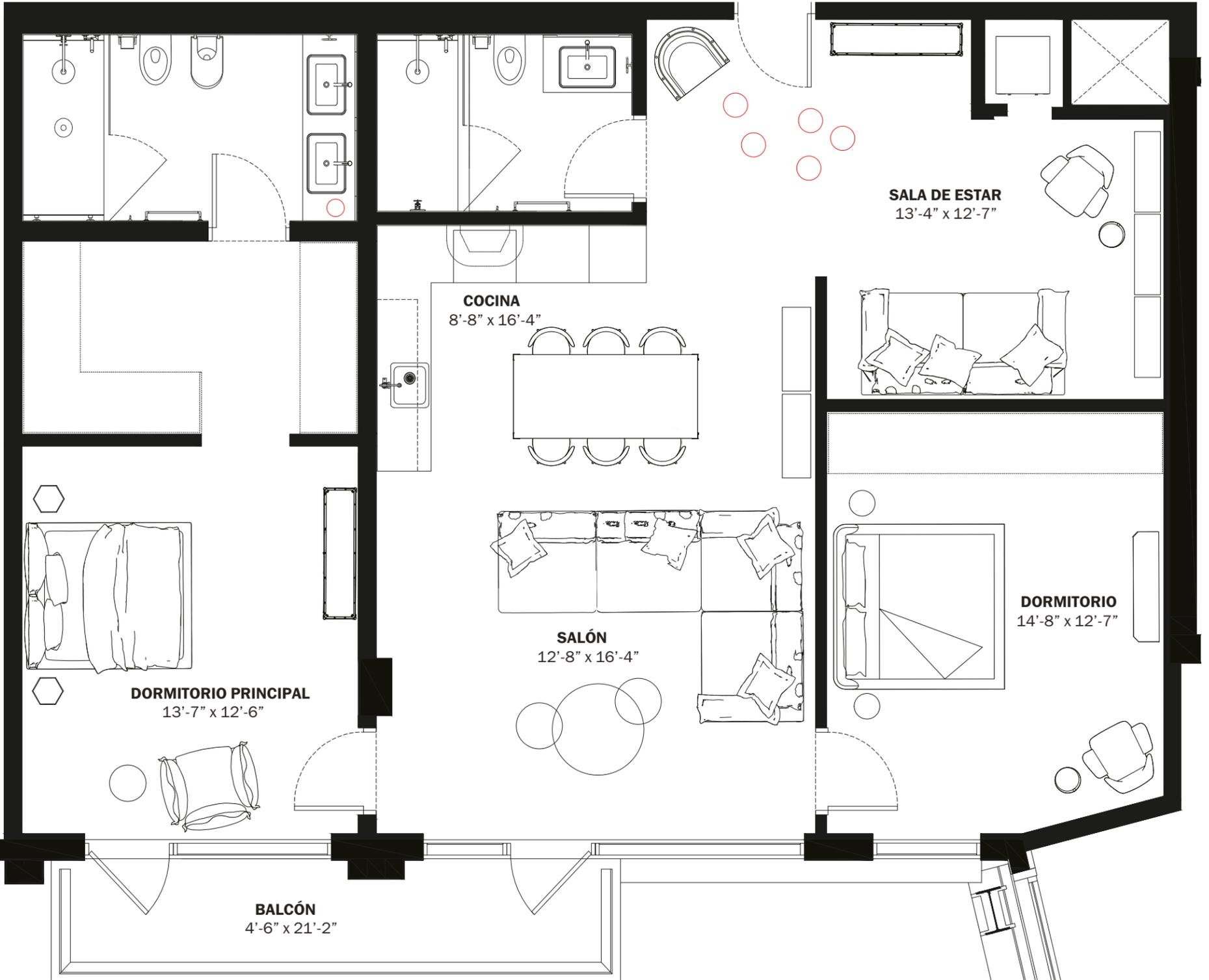
**RR:55**  
 © COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO. Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto), sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.

# L

# E5

ÁREA INTERIOR: 1,295 SQ FT 120.4 M<sup>2</sup>  
ÁREA DE LA TERRAZA: 113 SQ FT 10.5 M<sup>2</sup>  
TOTAL RESIDENCIA: 1,408 SQ FT 130.9 M<sup>2</sup>  
ID 411 - 4ª PLANTA



28th STREET



**BELINVEST**  
CREATING VALUE

ONE | **Sotheby's**  
INTERNATIONAL REALTY

**DIESEL HEADQUARTERS**  
VIA DELL'INDUSTRIA 4/6, BREGANZE (VI)  
45°41'30.7" N 11°33'41.8" E

**DIESEL WYNWOOD CONDOMINIUM**  
148 NW 28TH ST. MIAMI, FL 33127  
25°48'10.0" N 80°11'53.1" W

**RR:55**  
© COPYRIGHT DIESEL - IND 1978

NO SE PUEDE ASEGURAR QUE LAS DECLARACIONES ORALES INDIQUEN CORRECTAMENTE LAS DECLARACIONES DEL PROMOTOR. PARA QUE LAS DECLARACIONES SEAN CORRECTAS, HAGA REFERENCIA A ESTE FOLLETO Y A LOS DOCUMENTOS REQUERIDOS POR LA SECCIÓN 718.503, DE LOS ESTATUTOS DE FLORIDA, QUE DEBEN SER ENTREGADOS POR EL PROMOTOR AL COMPRADOR O ARRENDATARIO.

Estos materiales no tienen la intención de ser una oferta de venta, o solicitud de compra de una unidad en el condominio. Dicha oferta sólo se hará de conformidad con el prospecto (circular de oferta) del condominio y no se debe confiar en ninguna declaración a menos que se haga en el prospecto

o en el contrato de compraventa correspondiente. En ningún caso se hará una solicitud, oferta o venta de una unidad en el condominio en, o a los residentes de, cualquier estado o país en el que dicha actividad sería ilegal. Esto no se trata de una oferta de venta ni de una solicitud de compra de una unidad del condominio dirigida a cualquier persona en la que dicha oferta o solicitud esté prohibida por la ley, a menos que el condominio esté registrado si es necesario o esté exento. Todos los precios, planos, especificaciones, características, servicios y otras descripciones son preliminares y están sujetos a cambios sin previo aviso, como se indica en el contrato de compraventa. Los metros cuadrados y las dimensiones indicadas se miden hasta los límites exteriores de las paredes exteriores y la línea central de las paredes interiores de demarcación y, de hecho, varían de los metros cuadrados y las dimensiones que se determinarían utilizando la descripción y definición de la "Unidad" establecida en la Declaración (que generalmente sólo incluye el espacio aéreo interior entre las paredes perimetrales y excluye todos los componentes estructurales interiores y otros elementos comunes). Este método se utiliza generalmente en los materiales de venta y se proporciona para permitir a un posible comprador comparar las Unidades con unidades en otros proyectos de condominio que utilizan el mismo método. Las medidas de las habitaciones expuestas en este plano se toman generalmente en los puntos más alejados de cada habitación (como si la habitación fuera un rectángulo perfecto), sin tener en cuenta cualquier rectángulo perfecto, sin tener en cuenta los recortes o variaciones. En consecuencia, la superficie de la habitación real será normalmente menor que el producto obtenido al multiplicar la longitud y la anchura indicadas. Todas las dimensiones son estimaciones que variarán con la construcción real, y todos los planos de planta, especificaciones y otros planos de desarrollo están sujetos a cambios y no reflejan necesariamente los planos y especificaciones finales de la promoción. Todas las representaciones de electrodomésticos, mostradores, plafones, revestimientos de suelos y otras cuestiones de detalle, incluyendo, sin limitación, elementos de acabado y decoración, son sólo conceptuales y no se incluyen necesariamente en cada Unidad.